

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách,
odbor výstavby a životního prostředí
náměstí Jindřicha Šimka 3, Rokytnice v Orlických horách

Č.j: MEUROK/140/2011-5
Vyřizuje: Milan Hock, Ing.
E-mail: milan.hock@mu.rokytnice.cz
Telefon: 494 379 035

Rokytnice v Orlických horách, dne: 9.3.2011

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 24.1.2011 podal SD Bohemia Group a.s. (IČ - 28992246), Ukrajinská 1488/10, 101 00 Praha 10 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **4 rodinné domy s ČOV včetně napojení elektřinu a vodovod** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 653, 655/5, 1024, 1055/1, 1037/1, 633/2, 228/1, 647/2, 648/3, 686/17, 1084/1, 686/2, 1081/1 a stavební parcely parcelní číslo 228/1, v kat. území Kunštát u Orlického Záhoří. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

29.4.2011 (pátek) v 9:00 hodin.

Místo konání: na místě stavby.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u Městského úřadu v Rokytnici v Orlických horách, odboru výstavby a životního prostředí (návštěvní dny: pondělí, středa od 7:00 - 11:30 12:30 - 17:00) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námítce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námítku neuplatnil.

otisk úředního razítka

Milan Hock, Ing. v.r.

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

SD Bohemia Group a.s., Ukrajinská 1488/10, 101 00 Praha 10, prostřednictvím zástupce:
SD Engineering s.r.o., Ukrajinská 1488/10, 101 00 Praha 10, prostřednictvím zástupce:
Ing. arch. Tomáše Slavíka (nar.29.07. 1980), Komenského nám. 17, 561 12 Brandýs nad Orlicí

Obec Orlické Záhoří, Orlické Záhoří , 517 64 Orlické Záhoří

Doručení veřejnou vyhláškou:

Ing. Libor Matyáš, Orlické Záhoří 18, 517 64 Orlické Záhoří
Jana Matyášová, Orlické Záhoří 18, 517 64 Orlické Záhoří
Josef Sobotka, Čajkovského 907/8, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové 9
Taťána Sobotková, Třída Edvarda Beneše 1531/68, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a , 130 00 Praha
Správa silnic Královéhradeckého kraje p.o., Kutnohorská 59, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4
Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Rychnov nad Kněžnou, Na Sádkách 1177,
516 01 Rychnov nad Kněžnou
Bio Top 517 61 Bartošovice v Orlických horách 35
Povodí Labe, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové 3
Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Labe, Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha 4

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, náměstí Jindřicha Šimka 3, 517 61 Rokytnice v Orlických horách
Obecní úřad Orlické Záhoří, Obec Orlické Záhoří, Orlické Záhoří 34, 517 64 Orlické Záhoří

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky SPRÁVA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI ORLICKÉ HORY a Krajské středisko Hradec Králové se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Dobrovského 332,
516 01 Rychnov nad Kněžnou
Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov nad Kněžnou, Kolowratská 862,
516 01 Rychnov nad Kněžnou
Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Rychnov nad Kněžnou, Panská 1493, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE Dopravní inspektorát Rychnov nad Kněžnou, Zborovská 1360, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor dopravy a silničního hospodářství, ODaSH, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy, OŠKMaT, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor životního prostředí, ŽP, odbor životního prostředí, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Přílohy:

ověřená situace v měřítku M 1:1000

